

INFORMACIONES Y CONDICIONES DE UTILIZACIÓN DE PORTIMÃO ARENA.

Cliente:

Responsable del proyecto por parte del cliente:

Responsable del proyecto por parte de la Expo Arade, E.M:

Nombre del Evento:

Número de Personas:

Fecha del montaje(montar):

Fecha del desmontaje(desmontar):

Precio diario de alquiler o locación de Portimão Arena, por día efectivo del evento:

Precio diario de alquiler o locación de Portimão Arena, por día de montaje /desmontaje:

Síntesis de las Condiciones Generales de Utilización:

- El presupuesto será válido por el período de 10 días.
- La reserva sólo será efectiva mediante el pago de la señal igual al 20% del valor del presupuesto.
- Los restantes pagos deberán ser liquidados de la siguiente forma:
 - 50% hasta 30 días antes del inicio de montaje del evento;
 - 30% hasta 5 días antes del inicio del montaje del evento.
- El cliente no podrá ceder las fechas contratadas a terceros, ni sustituir el evento programado sin autorización previa de la Expo Arade.
- Cuando el cancelamiento ocurriera después de la Confirmación de la Reserva, el cliente mantendrá la obligación de efectuar los pagos que todavía no se hayan vencido, así como de abastecer a Expo Arade de todos los gastos en los que eventualmente haya incurrido.
- El boceto del evento es definido por el cliente, pero está sujeto a la aprobación de Expo Arade.
- La contratación de los servicios complementarios es de exclusiva competencia de Expo Arade, bien como la retirada o remoción de los grandes basureros (envases, escombros, basura e otros) y materiales resultantes del montaje y desmontaje, pero no están incluidas en el presupuesto, por lo que serán facturados aparte.
- El suministro de energía y climatización está incluido en el valor del alquiler /día, salvo excepciones debidamente estipuladas e identificadas por Expo Arade, que en exceso de su consumo será objeto de estimativa convertido en un valor a pagar por el cliente.
- La utilización, circulación y acceso a los espacios de Portimão Arena obedecerá al horario que sea acordado con el cliente, inclusive para montar y desmontar.
- El control de acceso de terceros contratados por el cliente a las áreas cedidas, será asegurado por el propio cliente, observando siempre las normas prescritas por Expo Arade.

- El control de accesos al evento es obligatorio, siendo asegurado por la Expo Arade, o por el cliente, dependiendo del acuerdo entre las partes. En el caso de que ese servicio sea asegurado por el cliente, el proceso es acompañado por colaboradores designados por la Expo Arade.
- El montaje y desmontaje de cualquier evento será hecho por el cliente, pero siempre bajo la supervisión de los técnicos de Expo Arade.
- Serán exclusivamente realizadas por Expo Arade, o empresas que la autorice, todas las tareas referentes a la instalación eléctrica, agua, gas, aire comprimido, montaje de redes de comunicación, pero siempre a expensas del cliente.
- El diente deberá restituir a la Expo Arade el espacio cedido en la fecha acordada, y en las condiciones en que este se encontraba cuando le fue entregado.
- Todo el personal al servicio del cliente y terceros envueltos en la realización del evento deberán estar debidamente acreditados.
- Cualquier servicio o utilización del equipamiento técnico adicional suministrado por Expo Arade serán metidos en el presupuesto y facturados al cliente por separado.
- Cumplir y hacer cumplir todas las leyes y reglamentos aplicables a la realización del evento dentro de los espacios de Portimão Arena, bajo su gestión, incluyendo reglamentos municipales, seguros y las presentes Condiciones Generales por parte de los utilizadores, de terceros participantes en el evento, y del personal a su servicio.
- Cumplir y hacer cumplir las reglas de acondicionamiento y retirada de basureros establecidas por Expo Arade.
- Respetar los derechos de terceros, principalmente los derechos de autor y propiedad industrial, así como obtener todas las autorizaciones y licencias necesarias.
- Garantizar que los trabajos de montaje / desmontaje, en el caso de que sean necesarios, no hagan peligrar la seguridad y solidez de las instalaciones ni envuelvan cualquier alteración a la traza interna y externa del edificio.
- No almacenar, utilizar o permitir que alguien utilice sustancias inflamables, explosivas, peligrosas (incluyendo gases, pesticidas e insecticidas) o radioactivas.
- Asumir toda responsabilidad por los prejuicios o daños causados a terceros decurrentes de una conducta culpable o negligente del cliente, participantes en el evento y personal al servicio de estos, así como por el pago de eventuales indemnizaciones.
- Pero además de los seguros obligatorios en los términos de la legislación en vigor, el cliente se obliga a mantener durante todo el período de Cesión un Seguro de Responsabilidad Civil en el montante mínimo del seguro de responsabilidad civil automóvil cubriendo daños en las instalaciones y en personas, causados por el propio, sus colaboradores, agentes o subcontratados, o cualquiera de las terceras personas por sí acreditadas.
- Este seguro debe cubrir daños patrimoniales y no patrimoniales ocurridos en cualquier parte de las instalaciones, incluyendo el resultante del transporte interno de mercancías, siendo el valor del capital seguro para cada evento establecido por Expo Arade.
- En función de la naturaleza del evento, la Expo Arade podrá exigir otros seguros a determinar conforme al caso.
- La Expo Arade declina cualquier responsabilidad por eventuales robos o hurtos del material dejado por el cliente en sus instalaciones, y por daños causados por el evento o del resultante.

- Toda la fijación de material de divulgación del evento en las instalaciones del Pabellón está bajo su gestión, y respectiva área envolvente, deberá ser previamente aprobada por Expo Arade.
- Y de la responsabilidad del cliente, la recogida de todo el material informático, de propaganda y placas de señalización durante el periodo de desmontaje.
- El cliente se compromete a designar correctamente en todo el material informático del evento los varios espacios que utiliza, solicitando para tal a la Expo Arade las designaciones correctas.